



Città di Boves



Sede Municipale - Piazza Italia n. 64

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI

PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI

RELAZIONE GENERALE

PROGETTO: AREA PROGETTAZIONE OO.PP.
Ing. Arch. Riccardo CASASSO
Geom. Simona CARENA

ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI CUNEO
A2081 Dott. Ing. Riccardo Casasso

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI,
PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI CUNEO
-635-
ARCHITETTO
RICCARDO CASASSO



settembre 2015

Gli impianti sportivi presenti sul territorio comunale sono da sempre messi a disposizione dei gruppi sportivi o società che ne fanno richiesta o che li gestiscono.

I principali impianti che vengono utilizzati dagli sportivi bovesani sono il campo di calcio della prima squadra che milita in promozione, il campo di Fontanelle dove la Fontanellese, squadra di seconda categoria, si allena pur dovendo giocare le partite ufficiali di campionato su quello del capoluogo e il campo per la pratica del softball – baseball che da anni si è radicata nel territorio e riscuote consensi tra gli appassionati giovani e meno giovani.

Tutti e tre gli impianti necessitano di lavori di riqualificazione o integrativi per renderli adeguati alla normativa sullo sport e soprattutto dei luoghi di lavoro.

Lo stadio di Boves in particolare deve essere adeguato alla normativa sulle barriere architettoniche con la previsione di idonei blocchi di servizi per diversamente abili sia per gli arbitri, che per i giocatori e nell'infermeria. La stessa deve essere adeguata come metratura non essendo attualmente conforme.

Lo spogliatoio degli arbitri viene completamente rifatto tenuto conto anche delle differenze di genere che ormai si verificano in tale professione/hobbie.

Verranno sostituiti tutti i vetri con vetrocamera antinfortunistica ormai obbligatorie da anni.

Gli spogliatoi di Fontanelle necessitano di un adeguamento per il sistema di approvvigionamento di gasolio della centrale termica con l'interramento previsto di una nuova cisterna della capacità di un migliaio di litri. Verrà infine sostituita parte della recinzione del campo di destinazione.

Negli spogliatoi la ventilazione naturale verrà integrata con la posa di ventilatori meccanici.

Il campo del baseball / softball consta di due spogliatoi che verranno dotati di impianto termico a ventilconvettori con rispettive caldaie a condensazione a gas naturale.

Si realizzeranno i servizi per disabili, la sostituzione delle vetrate dei serramenti con vetri antinfortunistici e si provvederà alla ritinteggiatura dei locali.

L'intervento non modifica gli effetti sulle componenti ambientali e sulla salute dei cittadini e implica impatto ambientale modesto. Cio' nonostante occorre ottenere il parere dalla Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi del TU 42/2004 insistendo l'impianto dello stadio entro la fascia fluviale di mt 150 dal Torrente Colla e prevedendosi nel progetto alcune pur lievi modifiche di facciata,

Per quanto riguarda **la stesura dei piani di sicurezza** occorre considerare che l'installazione del cantiere, in qualsiasi periodo avvenga, potrà essere effettuato con sovrapposizione dell'attività

sportiva e quindi si cercherà di sfruttare il fermo invernale dei campionati di calcio non professionistici ed in ultima analisi alcuni locali potrebbero essere momentaneamente non agibili e da surrogare con altri.

L'opera non incide sugli attuali carichi gravanti sulle strutture in elevazione e di fondazione e pertanto si omette la relazione geotecnica.

L'importo dei lavori, determinato redigendo un computo metrico-estimativo applicando i prezzi di riferimento per opere e lavori pubblici nella Regione Piemonte, edizione 2015 risulta essere il seguente:

Campo Calcio Fontanelle	€ 6.950,71
Campo baseball-softball (blocchi A e B)	€ 51.546,44
Stadio Capoluogo	<u>€ 61.127,81</u>
<u>TOTALE</u>	<u>€ 119.624,96</u>

cui corrisponde il seguente QTE progettuale:

A) Lavori a base d'asta di cui: € 45.803,73 per Oneri di sicurezza e costo della manodopera)	€ 119.624,96
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
1) per I.V.A. su lavori	€ 11.962,50
2) per spese tecniche art. 92 C. Contratti	€ 1.435,50
3) per accordi Bonari	€ 3.600,00
4) Assicurazione progettisti - esecutivo	€ 500,00
5) per lavori in economia	€ 2.000,00
6) imprevisti e arrotondamenti	€ 877,04
Tot. somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 20.375,04
Totale progetto	€ 140.000,00