REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO

AZIENDA REGIONALE A.S.L. CN1
COMUNITA' MONTANA DELLE ALPI DEL MARE

COMUNE DI BOVES

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

(APPROVATO CON D.G.R. N. 83-23506 DEL 15/03/1993)
pubblicato sul B.U.R.P. n° 15 del 14.4.1993

VARIANTE PARZIALE N° 23

(ai sensi 5° comma art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

PROGETTO P.R.G. con sovrapposizione classi di idoneita' all'utilizzazione urbanistica
FRAZIONE SAN MAURO

TAVOLA
6Lg
SCALA 1:2000

PROGETTO PRELIMINARE
ADOTTATO CON D.C. NR. 7 DEL 10/03/2018

PROGETTO DEFINITIVO
APPROVATO CON D.C. NR. DEL

Sindaco
Avv. Maurizio PAOLETTI

Assessore all'Urbanistica
Arch. Matteo RAVERA

Segretario Comunale
Dr.ssa Monica PARA

Responsabile del Procedimento
Arch. Riccardo CASASSO

PROGETTO

RTI
Arch.R. Gambino
Arch. F. Thomasset
Dott. for. Luca Boccardo
Soc. TAIGA
Collettivo di Urbanistica

Torino, via Borgofranco 25/15

ELEMENTI TEMATICI DI STATO DI FATTO

- CURVE DI LIVELLO
- CORSI D'ACQUA
- CORSI D'ACQUA SECONDARI, CANALI, BEALERE
- DELIMITAZIONI CATASTALI
- STRADE PROVINCIALI E COMUNALI
- STRADE VICINALI
- PONTI
- ELETTRODOTTI
- PISTE CICLABILI–PERCORSI PEDONALI–ALBERATE
- RECINZIONI A CONFINE DI PROPRIETA'
- RECINZIONI NON A CONFINE DI PROPRIETA'
- RECINZIONI E/O MURI DI CINTA DI INTERESSE DOCUMENTARIO–AMBIENTALE
- MURI DI CINTA IN MURATURA DI INTERESSE DOCUMENTARIO–AMBIENTALE

- EDIFICI PER IL CULTO
- EDIFICI
- EDIFICI IN CORSO DI COSTRUZIONE
- PORTICI DI RECENTE COSTRUZIONE
- PORTICATI E LOGGE DI INTERESSE DOCUMENTARIO–AMBIENTALE
- VANI SCALA DI INTERESSE DOCUMENTARIO–AMBIENTALE
- ANDRONI CARRAI DI INTERESSE DOCUMENTARIO–AMBIENTALE
- MANUFATTI DI INTERESSE DOCUMENTARIO–AMBIENTALE (affreschi, portali, ecc.)
- PILONI VOTIVI
- FONTANE
- FONTANA DI INTERESSE STORICO–ARTISTICO individuata a norma dell'art.24 comma IV lettera a) L.R. 56/77 e succ. mod.

LIMITI ED AREE DI RISPETTO

- LIMITE TERRITORIO COMUNALE
- LIMITE TERRITORIO COMUNITA' MONTANA
- LIMITE INSEDIAMENTI DI INTERESSE DOCUMENTARIO–AMBIENTALE (AMBITI A)
- LIMITE AREE
- LIMITE AMBITI DI STRUMENTI URBANISTICI
- LIMITE AREE INDUSTRIALI–ARTIGIANALI (AMBITI D)
- LIMITE AMBITI INSEDIAMENTI INDUSTRIALI–ARTIGIANALI ESISTENTI
- LIMITE PARCO FLUVIALE GESSO–STURA
- LIMITE AREA DI RISPETTO PARCO FLUVIALE GESSO–STURA
- LIMITE AREA ARCHEOLOGICA
- LIMITE AREA DI RIASSETTO IDROGEOLOGICO
  LIMITE FRA AREE AGRICOLE
- LIMITE RISPETTO CIMITERIALE
- LIMITE RISPETTO DEPURATORE
- AREE DI RISPETTO TORRENTI (ove non indicato cartograficamente si intendono richiamati l'articolo 29 della L.R. 56/77 e s. m. ed i. e l'art. 14 delle N. di A.), SORGENTI DI CAPTAZIONE ACQUA, STRADE PROVINCIALI, ELETTRODOTTI, CIMITERI E DEPURATORI

PRESCRIZIONI PROGETTUALI

- INSEDIAMENTI DI INTERESSE DOCUMENTARIO–AMBIENTALE (A1–A2–A3)
- AREA RESIDENZIALE "B"
- AREA RESIDENZIALE DI NUOVO IMPIANTO "c"
- AREA INDUSTRIALE–ARTIGIANALE "D"
- AREA INSERITA NEL P.P.A.
- AREA SERVIZI DI INTERESSE COMUNE "F1" "F2"
- AREA ISTRUZIONE PRECOBBLIGO E OBBLIGO "F1"
- AREA PUBBLICA VERDE–PARCO URBANO–GIUOCO–SPORT

- AREA CIMITERIALE
- AREA SOGGETTA VINCOLO IDROGEOLOGICO (R.D.L. 3267/1923)
- AREA DEMANIALE VINCOLO MILITARE
- PARCHEGGIO PUBBLICO
- AREA PRIVATA VERDE E SPORT (GOLF)
  AMBITO NEL QUALE E' CONSENTITA LA NUOVA EDIFICAZIONE
- AREA VERDE PRIVATO
- EDIFICI DA DEMOLIRE
- EDIFICI DI VALORE STORICO–ARTISTICO–AMBIENTALE
- EDIFICI DI INTERESSE DOCUMENTARIO–AMBIENTALE

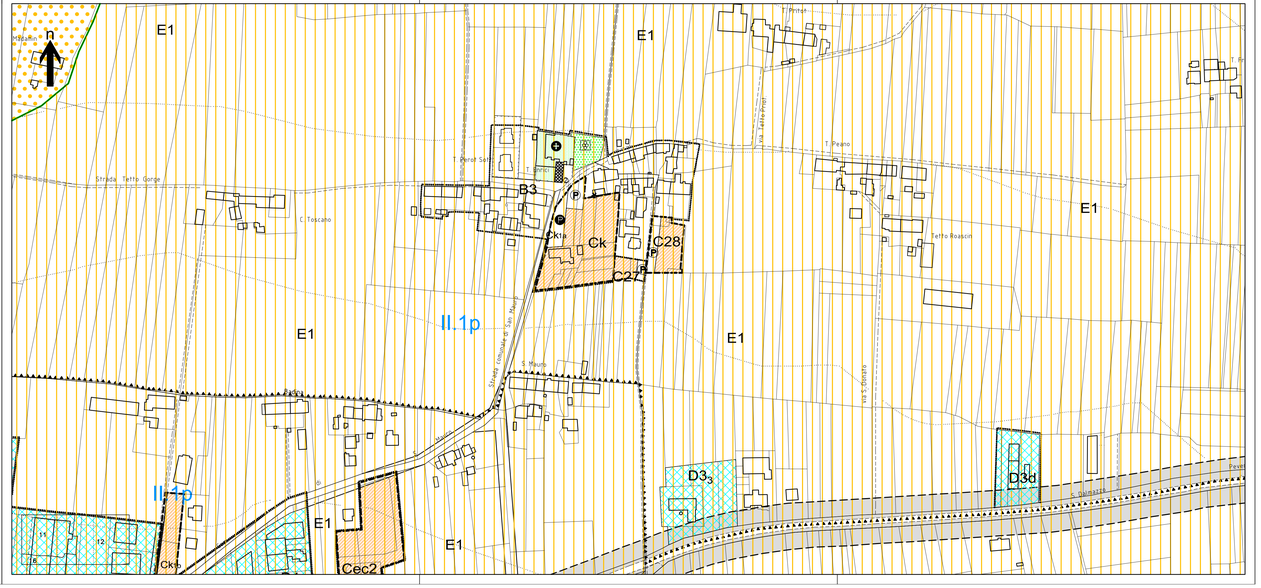
- CLASSE 2.1p
- CLASSE 2.2p (Em)
- CLASSE 3ap
- CLASSE 3b3 p
- CLASSE 3b4 p
- Ea
- Eb
- Em
- *
- Ca
- Sink hole
- Va
- Vm

- CLASSE 2 c
- CLASSE 3ac
- CLASSE 3b2 c
- CLASSE 3b3 c
- CLASSE 3b4 c
- CLASSE 3nd
- Eal
- Fa
- Fq

* Settori di territorio condizionati da modesti allagamenti dove, comunque l'azione delle acque di esondazione presenta caratteri di bassa energia

SERVIZI ATTREZZATURE IMPIANTI

		esistenti	progetto
COMUNE INTERESSE	CHIESE		
	ISTITUTI RELIGIOSI		
	BIBLIOTECA–CENTRO CULTURALE		
	TEATRO		
	ORATORIO–CINEMATOGRAFO		
	CENTRO ASSISTENZIALE E SANITARIO		
	CASA DI RIPOSO		
	INFERMERIA–OSPEDALE		
	MUNICIPIO		
	SEDE A.N.A.		
	POSTE		
	TELEFONI		
	CASERMA CARABINIERI		
	AREE MILITARI		
	MERCATO		
	MAGAZZINI COMUNALI		
	DEPURATORI		
	AREA ECOLOGICA		
	DISCOTECA		
	CENTRO ANZIANI		

SERVIZI ATTREZZATURE IMPIANTI

		esistenti	progetto
ISTRUZIONE	ASILO		
	SCUOLA ELEMENTARE		
	SCUOLA MEDIA		
	SCUOLA DI PACE		
VERDE	CAMPEGGIO		
	GIOCO BIMBI		
	IMPIANTI SPORTIVI		
	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO		
	PARCO URBANO		
	PISTE CICLABILI–PERCORSI PEDONALI–ALBERATE		
	CAMPO DA GOLF		
	PARCHEGGI